



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Восьме демократичне скликання

(Двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

22.08.2023

м. Івано-Франківськ

№ 717-23/2023

**Про внесення змін до обласної
цільової програми забезпечення
житлом працівників Управління
Служби безпеки України
в Івано-Франківській області
на 2022-2026 роки**

З метою реалізації основних заходів обласної цільової програми забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Івано-Франківської обласної ради від 17.12.2021 № 339-11/2021 (далі – Програма), виклавши її у новій редакції, що додається.

вирішила:

1. Внести зміни до обласної цільової програми забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Івано-Франківської обласної ради від 17.12.2021 № 339-11/2021 (далі – Програма), виклавши її у новій редакції, що додається.

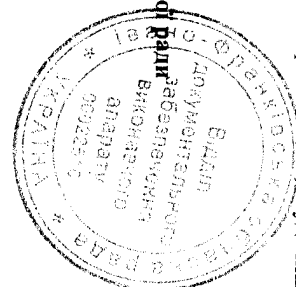
2. Департаменту розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної адміністрації (Р. Дуніч) та виконавцям Програми при складанні та поданні департаменту фінансів обласної державної адміністрації (І. Мацькевич) бюджетних запитів на 2023-2026 роки враховувати потребу в коштах на реалізацію заходів Програми з урахуванням внесених змін.

3. Департаменту фінансів Івано-Франківської обласної державної адміністрації (І. Мацькевич) при складанні проєктів обласного бюджету щороку передбачати кошти на виконання заходів Програми з урахуванням внесених змін, виходячи з можливостей доходної частини обласного бюджету.

186/01/1.22
gen. розв. пром. 9
21.08.23

21.08.23
8293/01-23/01-192

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови обласної ради М. Пайтучка і постійну комісію обласної ради з питань промисловості, підприємництва, будівництва та дорожнього господарства (В. Шевченко).



Голова обласної ради
Олександр СИЧ

Додаток 3
до обласної цільової програми забезпечення
житлом працівників Управління Служби
безпеки України
в Івано-Франківській області
на 2022-2026 роки

ПРОГНОЗНИЙ ОБСЯГ

потреби в забезпеченні житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області
та членів їхніх сімей, які потребують поліпшення житлових умов

Кількість працівників, які перебувають на квартирному обліку в Управлінні Служби безпеки України в Івано-Франківській області станом на 01 грудня 2022 року		2022 рік		2023 рік		2024 рік		2025 рік		2026 рік	
Усього	Таких, що планується забезпечити житлом	Кількість квартир, одиниць	Обсяг введення в експлуатацію житла, кв. метрів	Кількість квартир, одиниць	Обсяг введення в експлуатацію житла, кв. метрів	Кількість квартир, одиниць	Обсяг введення в експлуатацію житла, кв. метрів	Кількість квартир, одиниць	Обсяг введення в експлуатацію житла, кв. метрів	Кількість квартир, одиниць	Обсяг введення в експлуатацію житла, кв. метрів
100	28	2	149	5	310	6	372	7	434	8	496

Департамент розвитку громад та територій,
дорожнього, житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури Івано-Франківської
обласної державної адміністрації

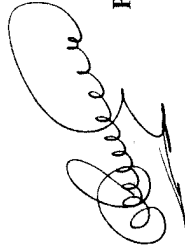
Роман ДУНИЧ

Передача в заставу збудованого або придбаного житла здійснюється одночасно з оформленням права власності позичальника на це житло.

Фінансування витрат, пов'язаних з нотаріальним посвідченням зазначених договорів та оформленням права власності, здійснюється за рахунок позичальника.

3. У разі смерті позичальника його права і зобов'язання за кредитним договором та договором про іпотеку переходять до спадкоємця, що оформляється відповідними договорами.

Департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної адміністрації

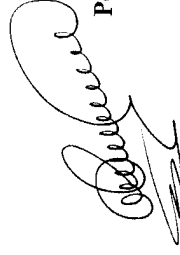


Роман ДУНИЧ

Обласна цільова програма
забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки
України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки

Замовник програми:

в. о. директора департаменту розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної адміністрації



Роман ДУНИЧ

Керівник Програми:

заступник голови
Івано-Франківської
обласної державної адміністрації



Вадим СОЗОНІК

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення обласної ради
від 22.08.2023 № 717-23/2023

Паспорт
обласної цільової програми забезпечення житлом працівників
Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області
на 2022-2026 роки

1. Ініціатор розроблення Програми (замовник): департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної адміністрації.

2. Розробник Програми: департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної адміністрації.

3. Термін реалізації Програми: 2022-2026 роки.

4. Етапи фінансування Програми: 2022-2026 роки.

5. Обсяги фінансування Програми: 55010,0 (п'ятдесят п'ять мільйонів десять тисяч гривень).

Роки	Прогнозні обсяги фінансування, тис. грн.			
	Всього	в т. ч. за джерелами фінансування	обласний бюджет	районні бюджети, територіальних громад
2022-2026,	55010,00	48725,00	в межах кошторисних призначень	6285,00
в т. ч.				
2022	3347,00	2000,00	-/-	1347,00
2023	10025,00	9000,00	-/-	1025,00
2024	11893,00	10775,00	-/-	1118,00
2025	13904,00	12600,00	-/-	1304,00
2026	15841,00	14350,00	-/-	1491,00

6. Очікувані результати виконання Програми:

Належне виконання Програми дасть змогу забезпечити житлом 28 сімей та одиноких громадян з числа працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області, які потребують покращення житлових умов за місцем праці.

7. Терміни проведення звітності.

Відповідно до мети та завдань, визначених Програмою, замовник подає Івано-Франківській обласній раді:

кредитного договору вносяться зміни з зазначенням обсягів цоквартальних платежів за кредитом і відсотків за користування ним.

4. За прострочені платежі з позичальника стягується пеня у розмірі, встановленому кредитним договором. При внесенні цоквартальних платежів першочергово стягується нарахована пеня, потім прострочені платежі, відсотки за користування кредитом та основний платіж з погашення кредиту. При порушенні термінів внесення коштів цоквартального платежу трічі протягом терміну дії кредитного договору такий договір розривається в установленому порядку та повертається до бюджету вся сума залишку за кредитом.

5. Кошти, що сплачуються в рахунок погашення кредитів, наданих з обласного бюджету, відсотки за користування ними і пеня зараховуються в установленому порядку до надходжень спеціального фонду обласного бюджету і спрямовуються на подальше надання кредитів.

Кредитні ресурси минулих років, які були надані за рахунок коштів обласного бюджету, що повертаються за результатами проведення остаточних розрахунків як зайво переаховані з урахуванням фактичної площі збудованого житла, що надійшли в результаті відмови від наданих кредитів або розривання кредитного договору, зараховуються до спеціального фонду обласного бюджету в порядку, передбаченому абзацами першим та другим цього пункту, та використовуються на подальше надання кредитів.

6. Наданий позичальнику кредит може бути погашений достроково.

7. На фінансування витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів, спрямовується 6 відсотків обсягів кредитних ресурсів, передбачених в обласному бюджеті на виконання заходів Програми у поточному році, які в установленому порядку переаховуються на відповідні рахунки Держмолоджита.

Кошти на фінансування витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів, переаховуються Держмолоджиту відповідно до помісячного розподілу запланованих асигнувань на відповідний рік.

У. Умови набуття права власності на збудоване (придбане)
за рахунок кредиту житло

1. Набуття позичальником права власності на збудоване (придбане) за рахунок кредиту житло настає після повного розрахунку за договором купівлі-продажу, підписання Акту приймання-передачі збудованого житла та отримання документів, які засвідчують право власності на збудоване чи придбане житло.

2. З метою забезпечення погашення кредиту між Держмолоджитом та позичальником укладається договір іпотеки майнових прав (житла, що будується/буде створене в майбутньому) та договір іпотеки збудованого або придбаного житла.

6. Зміни та доповнення до кредитного договору вносяться шляхом оформлення додаткового договору, що є невід'ємною частиною кредитного договору.

7. Кредит надається Держмолоджитлом на підставі кредитного договору, до якого додається розрахунок розміру кредиту з визначеними внесками позичальника та сумами коштів на страхування в період будівництва житла.

8. За розпорядженням Держмолоджитла органи Державного казначейства перераховують кошти з відповідного рахунка Держмолоджитла на особистий рахунок позичальника у банку-агенті для подальшого спрямування кредитних коштів та коштів власного внеску на фінансування договору про придбання житла на рахунок продавця – фізичної особи-підприємця або юридичної особи.

IV. Порядок погашення кредиту та відшкодування витрат на його обслуговування

1. Погашення кредиту, наданого на будівництво (придбання) житла, і сплата відсотків за користування ним здійснюються позичальником, починаючи з дати зарахування коштів кредиту на рахунок позичальника в банку-агенті.

Платежі з погашення кредиту та сплата відсотків за користування ним вносяться в порядку, визначеному кредитним договором, щокварталу (не пізніше ніж останній день кварталу) на рахунок Держмолоджитла в банку-агенті.

2. Розмір щоквартального платежу з погашення кредиту визначається Держмолоджитлом шляхом ділення суми кредиту на кількість кварталів терміну погашення цього кредиту.

Нарахування відсотків за користування кредитом починається з дати зарахування кредитних коштів на рахунок позичальника.

3. Позичальник, який не має дітей, сплачує кредит з відсотковою ставкою у розмірі 3 відсотків річних від суми зобов'язань за кредитом; позичальник, який має одну дитину віком до 18 років, звільняється від сплати відсотків за користування кредитом; позичальникові, який має двох дітей віком до 18 років, крім того, за рахунок бюджетних коштів погашається 25 відсотків від суми зобов'язань за кредитом; позичальникові, який має трьох і більше дітей віком до 18 років – 50 відсотків від суми зобов'язань за кредитом.

Якщо у складі сім'ї позичальника сталися зміни, які дають йому право на отримання зазначених пільг, він подає до Відділення Держмолоджитла "Івано-Франківське регіональне управління" відповідну заяву та документи встановленого взірця, що підтверджують такі зміни. Зазначені зміни вносяться протягом 30 робочих днів з моменту написання заяви та подання документів. На підставі цих документів та відповідно до цього Порядку до

- звіт про результати виконання Програми за підсумками року – до 10 лютого наступного за звітним року;
- інформацію про хід виконання Програми – щоквартально до 15 числа місяця, наступного за звітним кварталом.

Замовник Програми:

департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської облдержадміністрації



Роман ДУНИЧ

Керівник Програми:

заступник голови Івано-Франківської облдержадміністрації



Вадим СОЗОНИК

Обґрунтування доцільності розроблення обласної цільової програми забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки

Загальні засади

Головною перелумовою необхідності схвалення та реалізації Програми є низький рівень забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області (далі – Управління) з числа тих, які перебувають на квартирному обліку як такі, що потребують поліпшення житлових умов.

Станом на 01 грудня 2022 року в Управлінні на квартирному обліку перебуває 100 сімей та одиноких громадян з числа працівників, з них значну частину становлять платоспроможні особи, які є потенційними учасниками Програми.

Сьогодні існує кілька способів розв'язання житлової проблеми працівників Управління.

Одним із них є розроблення та виконання Програми шляхом надання пільгових довготермінових кредитів на будівництво (придбання) житла, що дасть змогу результативніше впровадити механізм задоволення потреб у ньому та створить умови доступності власного житла працівникам Управління.

Також доцільно застосувати механізм надання бюджетної підтримки для будівництва (придбання) житла в рамках Державної цільової соціально-економічної програми будівництва (придбання) доступного житла працівникам Управління, які потребують поліпшення житлових умов за місцем праці.

Ще одним дієвим механізмом є здешевлення вартості іпотечних кредитів комерційних банків шляхом сплати працівникам Управління частини відсотків за користування іпотечним кредитом.

Проблему передбачається розв'язати шляхом:

- нормативно-правового удосконалення існуючого механізму пільгового довгострокового кредитування будівництва (придбання) житла для молодих сімей та одиноких молодих громадян;
- щорічного виділення коштів з обласного бюджету на фінансування Програми.

Мета та основні завдання Програми

Метою Програми є створення належних умов для розв'язання житлової проблеми працівників Управління, в тому числі учасників бойових дій, які брали/беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою акцією російської федерації проти України, які потребують поліпшення житлових умов, в межах Івано-Франківської області, а також ряду

3) внесення кандидатом на свій особистий рахунок, відкритий в банку-агенті, з яким Держмолоджитлом укладено договір про співпрацю, першого внеску в розмірі від 10 до 20 відсотків вартості будівництва, (придбання) житла.

4) надання листа Управлінням Служби безпеки України в Івано-Франківській області з відомостями про визначення працівника кандидатом на отримання кредиту.

3. Для отримання кредиту кандидат подає до Держмолоджитла такі документи:

заяву про надання кредиту;

довідку про перебування на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов за місцем роботи;

документ про реєстрацію місця проживання кожного члена сім'ї (витяг з Єдиного державного демографічного реєстру або витяг з реєстру територіальної громади);

копію свідоцтва про шлюб (за наявності), паспортні дані;

копію свідоцтва про народження дитини (дітей) (за наявності);

документи, необхідні для визначення платоспроможності кандидата (довідка з місця роботи дорослих членів його сім'ї, у разі потреби – договір поручки, інші документи, що підтверджують його доходи);

копію довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків.

У разі подання кандидатом або позичальником документів, що містять неправдиві відомості, він несе відповідальність в порядку, передбаченому законодавством.

4. Розмір кредиту на будівництво (придбання) житла визначається Держмолоджитлом, виходячи з норми 21 кв. метр загальної площі житла на одного члена сім'ї та додатково 20 кв. метрів на сім'ю (далі – нормативна площа), помноженої на граничну вартість 1 кв. метра житла, а також витрат на страхування в період будівництва житла без урахування першого внеску позичальника.

При цьому до розрахунку розміру кредиту береться менший із показників між граничною вартістю 1 кв. метра житла та фактичною вартістю 1 кв. метра будівництва (придбання) житла відповідно до договору про придбання житла.

У разі перевищення нормативної площі та/або нормативної вартості будівництва (придбання) житла позичальник сплачує за власний рахунок вартість будівництва (придбання) понаднормативної площі житла та/або різницю між фактичною вартістю житла і вартістю, встановленою нормативними розрахунками, а також додаткові витрати на страхування.

5. Кредитний договір укладається відповідно до рішення Держмолоджитла про надання кредиту згідно із внутрішніми нормативними Актами Держмолоджитла. Після підписання сторонами кредитного договору кандидат набуває статусу позичальника.

одинокі громадяни з числа працівників Управління, які потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства.

4. Кредитування будівництва (придбання) житла для працівників Управління, передбачене цим Порядком, є прямим, адресним (цільовим) і здійснюється у межах наявних кредитних ресурсів.

5. Кредит надається працівникам Управління лише один раз. Право на отримання кредиту вважається використаним з моменту отримання позичальником за актом приймання-передачі збудованого (придбаного) за кошти кредиту житла.

II. Формування кредитних ресурсів

1. Бюджетні призначення на виконання Програми встановлюються рішенням Івано-Франківської обласної ради про обласний бюджет та змінами до нього на відповідний рік відповідно до Паспорта Програми.

2. Кредитні ресурси у вигляді коштів перераховуються на відповідні рахунки розпорядника коштів в органах Державної казначейської служби України з подальшим їх спрямуванням на рахунки Держмолоджитла, відкриті в органах Державної казначейської служби України.

3. Кредитні договори укладаються Держмолоджитлом із кандидатами в межах обсягів кредитних ресурсів після фактичного перерахування коштів на відповідні рахунки Держмолоджитла в органах Державної казначейської служби України.

4. Страхування ризиків Держмолоджитла та позичальників у період будівництва житла та виконання позичальниками зобов'язань за кредитами здійснюється Держмолоджитлом та позичальником відповідно до законодавства.

У період виконання зобов'язання за кредитом збудоване (придбане) житло підлягає страхуванню позичальником у встановленому порядку.

III. Умови надання та порядок оформлення кредиту

1. Кредит, відповідно до цього Порядку, надається працівникам Управління на будівництво (придбання) житла терміном до 30 років, але не більше ніж до досягнення старшим з подружжя або одним з громадянним пенсійного віку. Термін надання кредиту обчислюється з дати зарахування кредитних коштів на рахунок позичальника.

2. Кредит, відповідно до цього Порядку, надається на будівництво (придбання) житла за таких умов:

- 1) перебування кандидата на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов;
- 2) підтвердження кандидатом своєї платоспроможності;

інших пільгових категорій, які першочергово/позачергово потребують поліпшення житлових умов, підвищення рівня соціально-побутового та економічного становища осіб, які відповідають за безпеку держави та захист її громадян.

Основними завданнями Програми є:

- удосконалення системи пільг та розвиток різних умов і видів пільгового житлового кредитування, що дасть змогу інвестиційному ресурсу держави забезпечити житлом сім'ї працівників Управління, в тому числі учасників бойових дій, які брали/беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, які потребують поліпшення житлових умов, в межах Івано-Франківської області;

- необхідність збудувати до 2026 року 1,8 тис. кв. метрів житла та таким чином покращити житлову проблему працівників Управління в області;

- створення ефективних фінансово-кредитних механізмів, що залучаються для фінансування житла для службовців Управління;

Перелік заходів, джерела та обсяги фінансування Програми наведені у додатку 1 до Програми.

Порядок надання пільгових довготермінових кредитів працівникам Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на будівництво (придбання) житла за рахунок коштів обласного бюджету подано у додатку 2 до Програми.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету та інших, не заборонених законодавством, джерел, у тому числі власних коштів громадян.

Для будівництва (придбання) житла в рамках виконання Програми необхідні кошти обласного бюджету в сумі 48725,0 тис. (сорок вісім мільйонів сімсот двадцять п'ять тисяч) гривень.

Прогнозні обсяги та джерела фінансування наведені у паспорті Програми.

Очікувані результати, ефективність Програми

Успішне виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити житлом 28 працівників та членів їхніх сімей, збудувати 1,8 тис. кв. метрів житла;
- підвищити можливість і збільшити доступність придбання житла працівникам Управління, в першу чергу з числа пільгових категорій та учасників бойових дій, які брали/беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України;

- створити умови для зберезнення кадрового потенціалу Управління та попередити втрати трудових ресурсів шляхом забезпечення працівників житлом;

- створити умови для поліпшення демографічної ситуації;
- сприяти розвитку будівельної галузі в області.

Прогнозний обсяг потреби в забезпеченні житлом працівників Управління та членів їхніх сімей, які потребують поліпшення житлових умов, наведено у додатку 3 до Програми.

Координація та контроль за виконанням Програми

Координацію роботи щодо виконання заходів Програми здійснюють департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної адміністрації та Відділення Держмолоджитла "Івано-Франківське регіональне управління".

Інформація про хід виконання Програми подається Івано-Франківській обласній раді щоквартально до 15 числа місяця, наступного за звітним кварталом. Відповідно до поставленої мети та завдань узагальнений звіт про результати виконання Програми за підсумками року подається Івано-Франківській обласній раді до 10 лютого наступного за звітним року.

Замовник Програми:

департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної адміністрації



Роман ДУННИЧ

Керівник Програми:

заступник голови Івано-Франківської обласної адміністрації



Вадим СОЗОНИК

банк-агент – банк України, який за договором, укладеним відповідно до законодавства з Держмолоджитлом, здійснює операції з обслуговування кредитів;

кандидат – одинокий громадянин з числа працівників Управління чи сім'я працівника Управління (чоловік/дружина та неповнолітні діти віком до 18 років), які згідно з законодавством потребують поліпшення житлових умов та мають право на отримання кредиту, і подали відповідні документи до Держмолоджитла (далі – працівник);

кредитні ресурси – кошти, передані в обласному бюджеті для надання кредитів працівникам Управління на будівництво (придбання) житла, кошти, що надходять від погашення кредитів, наданих з обласного бюджету у попередніх періодах, та сиплати відсотків за користування ними; кошти забудовників, громадських організацій, кредитних спілок і банків; позабюджетні кошти: благодійні внески фізичних і юридичних осіб; інші надходження, не заборонені законодавством, що спрямовуються Держмолоджитту на кредитування будівництва (придбання) житла для працівників Управління;

кредитний договір – договір на отримання кредиту, що укладається в установленому законодавством порядку між Держмолоджитлом і кандидатом, відповідно до якого здійснюється кредитування будівництва (придбання) житла за умовами, що визначаються згідно з цим Порядком;

гранична вартість - вартість 1 кв. метра загальної площі житла, що викуповується або будується, яка не перевищує збільшену в 1,5 рази опосередковану вартість спорудження житла в Івано-Франківській області, визначену відповідним центральним органом виконавчої влади;

позичальник – сім'я або одинокий громадянин (громадянка), які отримали кредит за умовами, визначеними кредитним договором;

забудовник (замовник будівництва) – юридична особа, яка у встановленому законодавством порядку отримала право на використання земельної ділянки для спорудження об'єктів житлового будівництва або згідно з укладеними договорами має право розпоряджатися житловою площею у будинках, які будуються (збудовані);

об'єкт кредитування – квартири, що будуються у багатоквартирних житлових будинках, які визначені працівником Держмолоджитла таким, на будівництво житла у яких можуть спрямовуватися кошти відповідно до Порядку, та квартири, у збудованих багатоквартирних житлових будинках; договір про придбання житла – договір, що укладається між кандидатом і відчужувачем (продавцем, управителем, замовником, забудовником) з метою забезпечення фінансування будівництва (придбання) житла;

кошти на обслуговування – кошти на покриття витрат, пов'язаних з виконанням Програми, які спрямовуються на поточні та капітальні видатки і на матеріально-технічне забезпечення Держмолоджитла.

3. Право на отримання кредиту мають працівники Управління, які згідно з законодавством потребують поліпшення житлових умов, та

Додаток 2
до обласної цільової програми
забезпечення житлом працівників
Управління Служби безпеки
України в Івано-Франківській
області на 2022-2026 роки

Порядок
надання пільгових довготермінових кредитів працівникам
Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області
на будівництво (придбання) житла за рахунок коштів обласного
бюджету

І. Загальна частина

1. Порядок надання пільгових довготермінових кредитів працівникам Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області (далі – Управління) на будівництво (придбання) житла за рахунок коштів обласного бюджету (далі – Порядок) визначає механізм надання пільгових довготермінових кредитів працівникам Управління на будівництво (придбання) житла відповідно до обласної цільової програми забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки (далі – Програма).

2. У цьому Порядку поняття вживаються в такому значенні:

розпорядник коштів – департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної адміністрації, що відповідно до Програми є розпорядником коштів;

Державна спеціалізована фінансова установа "Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву" та/або Відділення Держмолодьжитла "Івано-Франківське регіональне управління" (далі – Держмолодьжитло) – фінансова установа, яка організовує відповідно до умов цього Порядку надання пільгових довготермінових кредитів працівникам Управління на будівництво (придбання) житла, обслуговує ці кредити, забезпечує їх цільове використання та своєчасне погашення;

правління Держмолодьжитла – виконавчий орган Державної спеціалізованої фінансової установи "Державний Фонд сприяння молодіжному житловому будівництву", який контролює цільове та ефективне використання кредитних ресурсів;

кредит – кошти, матеріальні ресурси, що надаються відповідно до цього Порядку працівникам Управління з цільовим призначенням на будівництво (придбання) житла у розмірі та за умовами, установленими кредитним договором, і підлягають поверненню в порядку і терміни, визначені зазначеним договором;

Назва замовника: департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної адміністрації.

Назва Програми: обласна цільова програма забезпечення житлом працівників Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки.

Перелік
засходів, джерел та обсяги фінансування обласної цільової програми забезпечення житлом працівників
Управління Служби безпеки України в Івано-Франківській області на 2022-2026 роки

Додаток 1
до обласної цільової програми забезпечення
житлом працівників Управління Служби безпеки
України в Івано-Франківській області
на 2022-2026 роки

№ з/п	Найменування заходу	Виконавці	Терміни виконання	роки	всього	Обласний бюджет	Районні бюджети, департаменту територіальних громад	в межах кошторисних призначень	6285,00	Покращення житлових умов
1.	Надання пільгових довготермінових кредитів	Департамент розвитку громад та територій,	2022-2026 роки	2022-2026 роки,	52285,00	46000,00				

	працівникам Управління Служби безпеки України на будівництво (придбання) житла	дорожнього, житлово- комунального господарства, містобудування та архітектури Івано- Франківської обласної державної адміністрації, відділення Держмолодьжитла "Івано-Франківське регіональне управління"		в т. ч.:					працівників Управління Служби безпеки України в Івано- Франківській області
				2022	3232,00	1885,00	-/-	1347,00	
				2023	9525,00	8500,00	-/-	1025,00	
				2024	11283,00	10165,00	-/-	1118,00	
				2025	13204,00	11900,00	-/-	1304,00	
				2026	15041,00	13550,00	-/-	1491,00	
2.	Витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (придбання)	Департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово- комунального господарства, містобудування та архітектури Івано-Франківської обласної державної	2022- 2026 роки	2022- 2026 роки, в т. ч.:	2725,00	2725,00	в межах кошторисних призначень	-	Забезпечення ефективного використан- ня кредитних ресурсів та своєчасного і в повному обсязі спрямування коштів від повернення
				2022	115,00	115,00	-/-	-	
				2023	500,00	500,00	-/-	-	
				2024	610,00	610,00	-/-	-	

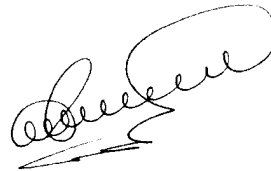
	житла	адміністрації, відділення Держмолодьжитла "Івано-Франківське регіональне управління"		2025	700,00	700,00	-/-	-	кредитів до обласного бюджету
				2026	800,00	800,00	-/-	-	

Замовник Програми:

департамент розвитку громад та територій,
дорожнього, житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури Івано-Франківської
обласної державної адміністрації

Керівник Програми:

заступник голови
Івано-Франківської
облдержадміністрації



Роман ДУНИЧ



Вадим СОЗОНИК