**ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про оприлюднення проектів  містобудівної документації**

**«Внесення змін до Генерального плану м. Галич суміщеного з Детальним  планом території для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Я.Осмомисла, м. Галич, Галицької ТГ Івано-Франківської області»  та  ЗВІТУ про СЕО (стратегічної екологічної оцінки даного проекту)**

Замовник  проекту: Галицька міська рада

На виконання рішення двадцять п’ятої сесії Галицької міської ради восьмого скликання від 29 вересня 2022 року № 327 «Про внесення змін до Генерального плану м. Галич суміщеного з Детальним  планом території для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

Відповідальна особа за організацію розгляду пропозицій: начальник відділу містобудування, архітектури та управління майном Галицької міської ради, головний архітектор Гой Лідія Василівна.

Мета:

- зміна цільового призначення ділянки та уточнення у більшому масштабі положень генерального плану, схеми планування території, забезпечення комплексності забудови території, коригування планувальної структури території та архітектурно-композиційного рішення;

- визначення параметрів забудови окремої земельної ділянки в межах населеного пункту з метою розміщення об’єкта будівництва.

Забудова обґрунтовується спеціальними техніко-економічними розрахунками, містобудівними і санітарно-гігієнічними вимогами.

Розробка ЗВІТУ про СЕО щодо формування екологічно безпечного середовища виконується відповідно до пункту 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та державних будівельних, санітарно-екологічних норм та правил.

Пропозиції щодо врахування  в містобудівній документації інтересів  фізичних та  юридичних осіб потрібно подавати у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім’я та по батькові, місця проживання, особистим підписом заявника  до Галицької міської ради за адресою: м.Галич, площа Волі,1, (відділ містобудування, архітектури та управління майном каб. № 19); тел. (03431)21394;

**Офіційний веб-сайт:** https://galycka-gromada.gov.ua

**Терміни подання пропозицій:**  протягом місяця з дня опублікування повідомлення про початок розроблення містобудівної документації – **«Внесення змін до Генерального плану м.Галич суміщеного з Детальним  планом території для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул.Я.Осмомисла, м.Галич, Галицької ТГ Івано-Франківської області»  та  ЗВІТУ про СЕО (стратегічної екологічної оцінки даного проекту).**

З містобудівною документацією  можна ознайомитись **з 30.12.2022 до 28.01.2023** на офіційному вебсайті Галицької міської ради або у відділі містобудування, архітектури та управління майном Галицької міської ради за адресою: м. Галич, площа Волі,1, каб. № 19.

Відповідно до частини шостої статті 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» пропозиції приймаються у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім’я та по батькові, місця проживання, особистим підписом заявника і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил. Пропозиції що надійшли після встановленого строку залишаться без розгляду.

В громадських слуханнях можуть прийняти участь: повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, юридичні особи, власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розробляється містобудівна  документація, та на суміжній з нею; представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію, депутати відповідних місцевих рад.

Терміни подання пропозицій: **з 30.12.2022 до 28.01.2023.** Строк завершення розгляду пропозицій: **28.01.2023**.

Заплановані інформаційні заходи у вигляді громадських слухань щодо врахування громадських інтересів при обговоренні проекту містобудівної документації, що будуть проведені  3**0 січня 2023 року о 17.30 год.** в приміщенні Галицької міської ради за адресою: площа Волі, 1, м. Галич. Дане повідомлення є підставою для подання пропозицій та зауважень, які подаються під час проведення громадських слухань, а саме:   **28 січня 2023 року** включно.

Додатки:

* рішення
* ЗВІТ про СЕО;
* ДПТ (пояснююча записка);
* графічні матеріали (у зв’язку з дією воєнного стану на території України та введеними обмеженнями щодо оприлюднення містобудівної документації з даними матеріалами  можна ознайомитись **з 30.12.2022 до 28.01.2023** у відділі містобудування, архітектури та управління майном Галицької міської ради за адресою: м. Галич, площа Волі,1, каб. № 19.