**ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про оприлюднення проектів  містобудівної документації**

**«Детальний  план території окремої земельної ділянки площею 0.2000 га, яка розташована за адресою місто Галич, вулиця Кардинала Любомира Гузара (кадастровий номер 2621210100:01:001:0627) для будівництва багатофункціонального будинку з житловими квартирами та апартаментами готелю та закладами торгівлі»  та  ЗВІТУ про СЕО (стратегічно екологічної оцінки даного проекту)**

Замовник  проекту: Галицька міська рада

На виконання рішення п’ятнадцятої (позачергової) сесії Галицької міської ради восьмого скликання від 15 вересня 2021 року № 1433 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території окремої земельної ділянки».

Відповідальна особа за організацію розгляду пропозицій: т.в.о. начальника містобудування, архітектури та управління майном Галицької міської ради Гой Лідія Василівна.

Мета:

- зміна цільового призначення ділянки та уточнення у більшому масштабі положень генерального плану, схеми планування території, забезпечення комплексності забудови території, коригування планувальної структури території та архітектурно-композиційного рішення;

- визначення параметрів забудови окремої земельної ділянки в межах населеного пункту з метою розміщення об’єкта будівництва.

Забудова обґрунтовується спеціальними техніко-економічними розрахунками, містобудівними і санітарно-гігієнічними вимогами.

Розробка ЗВІТУ про «СЕО» щодо формування екологічно безпечного середовища виконується відповідно до пункту 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та державних будівельних, санітарно-екологічних норм та правил.

Пропозиції щодо врахування  в містобудівній документації інтересів  фізичних та  юридичних осіб слід подавати у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім’я та по батькові, місця проживання, особистим підписом заявника  до Галицької міської ради за адресою: м.Галич, площа Волі,1, (відділ містобудування, архітектури та управління майном каб. № 20); тел.0969453144;

**Офіційний веб-сайт:** https://galycka-gromada.gov.ua

**Терміни подання пропозицій:**  протягом місяця з дня опублікування повідомлення про початок розроблення містобудівної документації – **«Детальний  план території окремої земельної ділянки площею 0.2000 га, яка розташована за адресою місто Галич, вулиця Кардинала Любомира Гузара (кадастровий номер 2621210100:01:001:0627) для будівництва багатофункціонального будинку з житловими квартирами та апартаментами готелю та закладами торгівлі»** та  ЗВІТУ про СЕО (стратегічно екологічної оцінки даного проекту).

З містобудівною документацією  можна ознайомитись **з 02.12.2021 до 31.12.2021** на офіційному веб-сайті Галицької міської ради або у відділі містобудування, архітектури та управління майном Галицької міської ради за адресою: м. Галич, площа Волі,1.

Відповідно до частини шостої статті 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» пропозиції приймаються у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім’я та по батькові, місця проживання, особистим підписом заявника і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил. Пропозиції що надійшли після встановленого строку залишаться без розгляду.

В громадських слуханнях можуть прийняти участь: повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, юридичні особи, власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розробляється містобудівна  документація, та на суміжній з нею; представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію, депутати відповідних місцевих рад.

Терміни подання пропозицій: **з 02.12.2021 до 31.12.2021.** Строк завершення розгляду пропозицій: **31.12.2021**.

Заплановані інформаційні заходи у вигляді громадських слухань щодо врахування громадських інтересів при обговоренні проекту містобудівної документації, які будуть проведені  **04.01**.**2022  17.30 год.** в актовому залі КЗ «Галицький народний дім», що знаходиться за адресою: вул.Осмомила ,1 м.Галич, Івано-Франківської області.

Дане повідомлення є підставою для подання пропозицій та зауважень, які подаються під час проведення громадських слухань, а саме:   **31.12.2021** включно.