

**Про схвалення проекту змін до
регіональної цільової програми
ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області
на 2017-2020 роки**

З метою покращення інвестиційного клімату області, підвищення керованості процесів соціально-економічного розвитку територій, проведення єдиної державної політики у сфері містобудування та архітектури, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр», розпорядження облдержадміністрації від 09.11.2016 № 756 «Про схвалення проекту регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017-2019 роки»:

1. Схвалити проект змін до регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017-2019 роки (далі - Програма), затвердженої рішенням обласної ради від 23.12.2016 № 405-12/2016 , а саме :

1.1. Затвердити паспорт Програми в новій редакції (додається).

1.2. Затвердити перелік заходів та джерела фінансування Програми в новій редакції (додається).

2. Департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації (В. Рачкевич) забезпечити подання змін до Програми на розгляд обласної ради.

3. Департаменту фінансів облдержадміністрації (І. Мацькевич) при формуванні обласного бюджету щороку передбачати кошти на виконання заходів зазначеної програми, виходячи з можливостей його дохідної частини.

4. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця – департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Я. Паранюка.

**Голова обласної державної
адміністрації**

Олег Гончарук

СХВАЛЕНО
розпорядження
облдержадміністрації
від _____ № _____

Проект

**Зміни до регіональної цільової програми
ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області
на 2017-2019 роки**

Замовник Програми:

Департамент будівництва,
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури
облдержадміністрації

В. Рачкевич _____

Керівник Програми:

Заступник голови
облдержадміністрації

Я. Паранюк _____

ПОГОДЖЕНО:

Департамент економічного
розвитку, промисловості
та інфраструктури
облдержадміністрації

Ж. Табанець _____

Департамент фінансів
облдержадміністрації

І. Мацькевич _____

Юридичний департамент
облдержадміністрації

Т. Боринський _____

**Паспорт
регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області
на 2017–2019 роки**

1. Ініціатор розроблення Програми - департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації

2. Розробник Програми - департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації

3. Термін реалізації Програми : 2017 – 2019 роки.

4. Етапи фінансування Програми : щорічно впродовж 2016-2019 років.

5. Обсяги фінансування Програми (тис. гривень) : 2089,7 .

Роки	Обсяги фінансування			
	Всього	в т.ч. за джерелами фінансування		
		обласний бюджет	місцевий бюджет	інші джерела
2017-2019	2089,7	2089,7	-	-
в т.ч.				
2017	300,0	300,0	-	-
2018	500,0	500,0	-	-
2019	1289,7	1289,7	-	-

6. Очікувані результати виконання Програми : забезпечення діяльності служби містобудівного кадастру Івано-Франківської області, визначення основних напрямків стратегії розвитку території області.

7. Термін проведення звітності: щоквартально до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом.

Замовник Програми:

Департамент будівництва, житлово-комунального господарства
містобудування та архітектури
облдержадміністрації

В. Рачкевич

Керівник Програми:

Заступник голови
облдержадміністрації

Я. Паранюк

**Обґрунтування доцільності внесення змін
до регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області на 2017-2019 роки.**

Загальна частина

Регіональна цільова програма ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області є сукупністю заходів у сфері містобудування, які спрямовані на забезпечення реалізації завдань містобудівного кадастру в Івано-Франківській області шляхом постійної систематизації та моніторингу стану містобудівної документації на регіональному та місцевих рівнях, створення та функціонування геоінформаційної системи, геопорталу містобудівного кадастру.

Зміни до регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017 – 2019 роки (далі – Програма) необхідно внести для продовження наповнення бази даних наявною містобудівною документацією; забезпечення комплексом технічних засобів для обробки та ведення геопросторових даних; покращення якості роботи служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації.

Внесення змін до Програми розроблено відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про Генеральну схему планування території України», та постанов Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр», від 25.05.2011 № 556 «Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами», рішення облдержадміністрації від 09.11.2016 № 756 «Про схвалення проекту регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017-2019 роки», затвердженої рішенням обласної ради від 23.12.2016 № 405-12/2016.

**Аналіз проблеми та обґрунтування необхідності її
розв'язання.**

Відповідно до паспорту Програми, який затверджений розпорядженням облдержадміністрації від 09.11.2016 № 756 «Про схвалення проекту регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017-2019 роки» орієнтовний обсяг фінансування складає 2089,7 тис. гривень, а саме на 2017р. було передбачено 620,0 тис. грн., на 2018р. – 1139,5 тис. гривень. Однак, з обласного бюджету фактично було профінансовано у 2016 р. – 300,0 тис. грн. та у 2018р. відповідно тільки 500,0 тис.гривень. Недофінансування за вказані роки складає – 959,5 тис. гривень.

Крім того на 2019 рік паспортом Програми передбачено кошти у сумі 330,0 тис. гривень.

З огляду на викладене, проектом змін до програми пропонується передбачити у 2019 році фінансування на суму 1289,7 тис. гривень, що складається із суми недофінансування у 2017-2018 роках в розмірі 959,9 тис. гривень та суми на 2019 р. – 330,0 тис. гривень.

Зазначаємо, що загальний обсяг коштів, які передбачені паспортом Програми не збільшується, а залишаються у сумі 2089,7 тис. гривень.

Реалізація виконання основних заходів Програми створить:

- сучасне та ефективне підґрунтя для провадження містобудівної діяльності;
- забезпечення створення привабливого інвестиційного клімату;
- задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб;
- створення умов загальної доступності до містобудівної документації;
- виведення на більш ефективний рівень процес прийняття рішень на різних рівнях управління регіонального розвитку.

Тому на виконання вимог містобудівного законодавства та з метою комплексного підходу до вирішення проблемних питань необхідним є внесення змін до регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру в Івано-Франківській області на 2017 – 2020 роки.

Забезпечення функціонування містобудівного кадастру на регіональному рівні, створення комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру, формування електронної бази даних про забудову територій та населених пунктів області на основі оброблення та узагальнення кадастрової інформації базового рівня, потребує значних фінансових витрат, спрямованих на створення відповідної матеріальної та програмно-технічної бази.

Реалізація заходів Програми забезпечить покращення інвестиційного клімату та створення прозорих та комфортних умов для роботи підприємців, застосування Європейських стандартів управління територіальним розвитком, підвищення якості управлінських рішень завдяки моделюванню оцінки їх наслідків.

Мета змін до Програми

- забезпечення на усій території області проведення єдиної державної політики у сфері містобудування та архітектури, впровадження та використання сучасних передових геоінформаційних технологій, що створить передумови для ефективного вирішення функціональних завдань департаментів, управлінь, відділів облдержадміністрації та органів місцевого самоврядування;

- забезпечення функціонування на обласному рівні системи геопросторових даних містобудівного кадастру, впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру та введення до бази даних кадастрової інформації.

- придбання та встановлення технічного комплексу геоінформаційної системи містобудівного кадастру;

- розроблення уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними;

- встановлення програмного забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;

- формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру;

- продовження робіт із планового введення інформації до баз даних містобудівного кадастру та формування і видача на запит кадастрових документів та довідок;

- постійне забезпечення органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.

Шляхи та способи розв'язання проблем

Для розв'язання проблеми необхідно збільшити фінансове забезпечення заходів програми, зокрема перебачити фінансування на 2019 рік у сумі 1289,7 тис. грн. для виконання робіт з інформаційного наповнення баз даних, матеріально-технічного забезпечення містобудівного кадастру, продовження формування програмно-технічних комплексів та ін..

Прогноз результатів

Внесення змін до Програми дасть змогу забезпечити органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, проектні установи, зацікавлені організації та громадян актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, створить ефективне функціонування на обласному рівні автоматизованої інформаційної системи геопросторових даних містобудівного кадастру.

Проведення належної інформаційної політики у сфері містобудування і територіального планування, її технічне забезпечення сприятиме запровадженню найбільш ефективної моделі залучення інвестицій, в тому числі і іноземних, шляхом зменшення фінансових витрат на реалізацію інвестиційних проектів завдяки отриманню можливості раціонального використання територій, а також спрощенню процедури проведення фінансово-економічної оцінки забезпечення

реалізації проектів та пошуку найбільш привабливих територій для інвестування.

Запровадження геоінформаційної автоматизованої системи баз даних забезпечить вирішення широкого кола завдань з управління розвитком територій за наступними напрямками:

- своєчасне взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;

- визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;

- облік об'єктів, що мають статус пам'яток культурної спадщини, з виділенням охоронних зон, зон регулювання забудови;

- організація надання та реєстрації документів дозвільного характеру в містобудуванні (містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, кадастрових довідок тощо);

- моніторинг використання, створення та оновлення містобудівної документації;

- широке використання сучасних передових геоінформаційних технологій та баз геопросторових даних для вирішення інших функціональних завдань управлінь та відділів облдержадміністрації та органів місцевого самоврядування;

- перехід у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій і забудову населених пунктів;

- введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території регіону на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем;

Отримання достовірної кадастрової інформації дозволить приймати більш ефективні рішення, більш точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток території в цілому.

Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету, виходячи з можливостей його дохідної частини та інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Обсяг фінансування Програми на 2017-2019 роки становить 2089,7 тис. грн. (два мільйони вісімдесят дев'ять тисяч сімсот гривень).

**Директор департаменту будівництва,
житлово-комунального господарства**

**містобудування та архітектури
облдержадміністрації**

В. Рачкевич

Додаток
до регіональної цільової програми ведення
містобудівного кадастру Івано-Франківської
області на 2017-2020 роки

**Перелік
заходів, обсяги та джерела фінансування
регіональної цільової програми**

Назва замовника: Департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації

Назва Програми: Регіональна цільова програма ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017–2019 роки

№ п/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн. по роках:				Очікувані результати
					всього	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
1.	Розроблення концепції із створення автоматизованої системи містобудівного кадастру, розроблення технічного завдання на	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-	2017-2018	Обласний бюджет	-	-	-	-	Розвиток МБК Івано-Франківської області на основних етапах створення системи геопросторових даних з детальним описом вимог і завдань до різних її компонентів.

	створення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру.	комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації							Розробка методичних документів щодо створення і ведення кадастру на відповідних рівнях.
2.	Організація формування геоінформаційної системи містобудівного кадастру області, проведення інвентаризації наявних матеріалів, дані яких передбачається ввести до геоінформаційного ресурсу містобудівного кадастру.	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017-2018	Обласний бюджет	-	-	-	-	Розробка керівної нормативної документації, що забезпечить поетапний розвиток системи містобудівного кадастру. Складання каталогів інформаційних джерел з вказівкою назви документа, територіальної приналежності об'єкта, складу документа, об'єму і форми зберігання, актуальності інформації.
3.	Проведення заходів по налаштуванню та обслуговуванню комунікаційних каналів обміну інформацією геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру.	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017	Обласний бюджет	50,0	30,0	-	20	Забезпечення геоінформаційної системи мережевим обладнанням та каналами зв'язку, обміну інформацією.
4.	Придбання, встановлення робочих станцій геоінформаційної	Управління містобудування та архітектури департаменту	2017-2019	Обласний бюджет	715,0	134,0	200,0	381,0	Забезпечення комплексом технічних засобів для обробки та введення геопросторових даних, для виведення різнопланової

	системи, програмного забезпечення та інших технічних пристроїв необхідних для функціонування містобудівного кадастру.	будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації							містобудівної інформації, візуалізація растрових карт на геопорталі.
5.	Придбання спеціалізованого програмного та технічного забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру. Встановлення та налаштування спеціального програмного забезпечення робочих станцій. Формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру.	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017-2018	Обласний бюджет	1133,5	99,0	300,0	734,5	Отримання та інсталяція (встановлення) спеціалізованого програмного забезпечення, яке потрібне для функціонування технічних засобів та введення, обробки багаторівневої структури геоінформаційних даних, отримання містобудівної довідкової інформації, організація кадастрового обліку, обробка растрової містобудівної документації та введення її у базу даних.
6.	Розробка геоінформаційного порталу. Встановлення та налаштування програмного забезпечення геопорталу містобудівного кадастру. Забезпечення	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та	2017-2018	Обласний бюджет	60,0	-	-	60,0	Розробка та введення в експлуатацію геоінформаційного порталу з дотриманням міжнародних стандартів в області геоінформаційних ресурсів та технологій, забезпечення прямого санкціонованого доступу до системи окремих користувачів відповідно до переліку,

	хостингу геопорталу містобудівного кадастру.	архітектури облдержадміністрації							затвердженого розпорядником інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, взаємодію та постійне отримання від них інформації, що підлягає реєстрації у містобудівному кадастрі.
7.	Забезпечення технічного захисту робочих приміщень згідно законодавства. Забезпечення та організація системи захисту інформації та санкціонованого доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру.	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017-2018	Обласний бюджет	25,0	25,0	-	-	Встановлення належного рівня захисту робочого приміщення, робочої інформації та доступу до неї. Організація захищеного обміну інформацією згідно чинного законодавства, в т. ч. інформації з обмеженим доступом.
8.	Організація навчання спеціалістів для роботи з спеціалізованим програмним забезпеченням. Організація робіт з планового введення даних містобудівної документації до геоінформаційної системи та формування інформаційних ресурсів	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017-2018	Обласний бюджет	76,2	12,0	-	64,2	Навчання фахівців для роботи з відповідними програмами. Введення картографічної растрової містобудівної інформації, прив'язка картографічних матеріалів до єдиної державної системи координат. Векторизація основних полігонів, якісних показників картографічної містобудівної документації. Технічна підтримка геоінформаційної та внутрішньої мережі.

	системи кадастру.								
9.	Експлуатація геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру. Постійне забезпечення органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, зацікавлених підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною документацією.	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2017-2019	Обласний бюджет	30,0	-	-	30,0	Створення інформаційно-аналітичної підсистеми містобудівного кадастру. Супровід програмно-технічного, інформаційного і картографічного забезпечення геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру. Оперативне надання містобудівної документації з відповідним рівнем доступу до інформації. Формування кадастрових довідок на запити користувачів в межах санкціонованого доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та їх надання.
Всього:					2089,7	300,0	500,0	1289,7	

**Директор департаменту будівництва,
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури
облдержадміністрації**

В. Рачкевич